

## 電子報二—租屋

2017 Fall Semester

企四乙 102305030 宋婕瑜

找房子是我在西班牙遇到最大的一個難題，由於語言不通以及太晚抵達的緣故，讓我在開學後仍然找不到住所，最後所幸在即將萬念俱灰時被通知有一間空房間，當天晚上我就立即搬進去，因此特地將心得和其他資訊寫成這篇電子報，供之後的交換生參考。

### 一、行前準備

建議在確定要前往 UNAV 交換後，可以先加入 UNAV 交換生的 Facebook 社團，可以在 fb 搜尋：“UNAV International Students”，還有另一個社團“

Erasmus Pamplona 2017-2018- Happy Group”，在前一學期的學期末，社團內都會有空房或是找新室友的資訊，但不確定新的學年度是否會創立新的社團，若有興趣者都可以先連絡、約看房間。

### 二、抵達時間

除上述的準備，抵達時間也是一個非常重要的關鍵，以我個人而言，為了參加西班牙的番茄節，我直到開學前一天的深夜才抵達 Pamplona，但是往往在開學後，空房已經所剩無幾，我也曾前往房仲的店面詢問，但是房仲皆表示目前沒有空房，只能等。因此強烈建議要到當地才找房子的同學，最晚可以在開學前一周抵達，這段時間其他交換生大多也正在找，比較容易湊到室友或找到空房。

### 三、租屋資訊

以下用表格整理出我當時使用過的租屋平台及詢問過的房仲業者，供大家參考。

類型	名稱	網站	備註
線上房仲	Apartments for exchange students	<a href="http://www.pamplonahouse.com/alumnos-intercambio/">http://www.pamplonahouse.com/alumnos-intercambio/</a>	此兩個網站皆是檢附在學校建議的住宿選項中
租屋平台	University booking	<a href="http://universitybooking.es/">http://universitybooking.es/</a>	
租屋網	idealista	<a href="https://www.idealista.com/">https://www.idealista.com/</a>	西班牙最大的租屋網之一
租屋網	Piso compartido	<a href="https://www.pisocompartido.com/en/">https://www.pisocompartido.com/en/</a>	
租屋網	Pisos mosby	<a href="https://www.pisosmosby.com/">https://www.pisosmosby.com/</a>	
當地房仲	unicasa	<a href="https://www.uni-casa.es/">https://www.uni-casa.es/</a>	地址: Calle de Iñigo Arista, 19, bajo, 31007

			Pamplona, Navarra
當地 房仲	Unibooking	<a href="https://www.facebook.com/unibooking/">https://www.facebook.com/unibooking/</a>	地址: Calle Pedro I, 10, 31007 Pamplona, Navarra

當時有另外兩個交換生分別是事先透過 **unicasa** 和 **unibooking** 租房子，每個月 345 歐，一個包含每周的打掃，另一個沒有包含，建議可以透過線上房仲先填寫需求，並且同時在租屋網站上尋找、詢問，記得詢問的 **email** 盡量用西班牙文書寫，因為大部分房東並不會英文，另外西班牙的回信效率並不是太高，因此要抱有心理準備。抵達 **Pamplona** 後可以直接前往兩家房仲詢問，**Unibooking** 有雇用一位會說英文的工讀生，溝通起來會比較方便，而 **Unicasa** 則是需要用西文溝通。若西文不夠流利，在找房的時候會有一定的困難度。

#### 四、注意事項

在租屋網站上找房時，要特別注意房間的價格是否包含水費、電費與暖氣費用等等，另外，地點的部分可以以位於 **Iturrama** 的房間為優先，大多學生及交換生都住在這區，交通方便、離學校很近且生活品質佳。

#### 五、尋求協助

如果不幸以上的管道都沒辦法找到房子，可以先與自己的 **buddy** 聯繫、詢問，他們都會很樂意幫忙的，同時也可以寫信至 **International Relations Office** 尋求協助，另外可以到 **Central building** 的大廳，開學前幾周會有學生組織在那裏擺攤，協助交換生解決問題。