

電子報(二)

住宿資訊

下資訊目前 2021.05 尚未寫在我的部落格中:[Natasha 的波蘭小劇場](#)
但會在往後新增一篇關於住宿的詳細資訊，想看最新資訊的話可以去部落格中看

波蘭物價便宜，人民所得低，但首都租屋價錢跟台北差不多阿~~~~哈哈
Kozminski 沒有附宿舍(2019 年聽他們學生說正在蓋了)，所以必須自己去找房子，找房子還好，但簽約以及跟仲介聯絡真的蠻不方便的。

學校會在開學前幾個月寄住宿資訊給你，但建議你可以自己先上網找，以下提供我當時比較認真看的兩個網站

1. [Erasmus-student-housing \(https://erasmusu.com/en/erasmus-student-housing\)](https://erasmusu.com/en/erasmus-student-housing)
2. [Pepe Housing \(https://pepehousing.com/\)](https://pepehousing.com/)

最後我是用前者成交的 <https://erasmusu.com/en/erasmus-warsaw/room-for-rent-student/studio-private-bathroom-and-kitchen-air-con-city-view-784345-ERAB>

兩個都有線上客服，我先自己找過一輪，再把自己想要的條件丟給他們後，請他們幫我找，後者的線上克服非常積極，如果你兩三天沒回，他會再主動詢問你。

Kozminski 位在河的右岸、Praga 地區。

有一部分的 Praga 地區”聽說”治安較差，一間單人房，衛浴三四人共享，約一萬以內(當地女學生建議不要住，當地男生跟我說沒差)

但有一部分的 Praga 地區叫做小法國，比較熱鬧、年輕、乾淨、安全，但價錢跟市中心也差不多。

建議住在河的左岸、市中心(以科學文化宮為基準)附近!!

我住宿的地址: Marszałkowska 27/35/Apt. 52, 00-639 Warszawa

位置：市中心以南，搭車約 10 分鐘，步行到科學文化公 30 分鐘，瓦金基公園(最有名公園)7 分鐘，便利商店 1 分鐘，樓下有雜貨店、麵包店跟肉舖，藥局 1 分鐘，離公車站、捷運站、跟電車都 1 分鐘，電影院 1 分鐘，交通非常非常便利!!!!



格局：他是一個小社區，要先進入大門才會進到我住的這一棟，6層樓公寓，有電梯，房東把我們這邊隔成六間，三間有衛浴+廚房+洗衣機，三間只有床跟衛浴，公共空間有打掃用品、桌子、廚房跟洗衣機。

我們房間內有兩張單人床(我跟政大同學一起去交換的)、兩個衣櫃、兩張桌椅、一套乾濕分離大衛浴、一個小廚房。

重點是他有冷氣!!!!!!這非常重要~~ 大多租屋處都不會有冷氣，你夏天一定熱死!!





租金一個月: 235 歐元/單人+ 水電 50 歐元/單人

找房子步驟：學校位於河的右岸，18 跟 22 電車是唯一能直達的交通路線，所以我就在地圖上畫出這兩條電車的路線，並避開墓園區，開始沿途用上述兩個租屋網站一間間找，最後在各方面權衡之下選了這間。

市中心只要是單人房，不含獨立衛浴的話大約都是 12000 台幣起跳，含衛浴+廚房的單人房大約 16000 起跳，很滿意跟室友一起找到的這間~

如果有需要房東資訊的話也可以聯絡我。

不太建議用臉書社團找，可能會有風險，有些朋友是用 Airbnb，有些中間出了一些事情，有些很安穩的住了一學期，但也有人說 AIRBNB 在波蘭似乎在波蘭屬於一種灰色地帶，還是會建議大家乖乖地用上述兩個網站，有問題還可以請學校幫忙(都是學校推薦的)。

以上資訊目前(2021.05)尚未寫在我的部落格中:[Natasha 的波蘭小劇場](#)
但會在往後新增一篇關於住宿的詳細資訊，想看最新資訊的話可以去部落格中看
