

## 羅馬租屋

當時 LUISS Business School 沒有提供住宿，因此需要自己事先找房子。學校會提供一系列相關的租屋網址，但對於一個不熟悉當地情況的人來說，風險是不確定實際租屋情況，即使順利的看到喜歡又符合條件的租屋，在簽約時，又可能遇到語言問題，因此，我只利用這些去了解市場行情價格。

實際找房時，我嘗試用了 Airbnb, HousingAnywhere, 和 SpotAHome，大約是在出發前三個月就陸續一直在找，由於是短期交換，多數租屋都要求至少半年以上，因此在房源不多的情況下，會一直遇到碰壁是很正常的。

在 7 月左右，用 Airbnb 找到了一個地方，原以為會順利的直到出國，結果在出發前三天，被房東通知必須取消，因此，在很緊急的情況下，我趕快用 Spotahome 找房子，很順利的在搭上飛機前確定下來。

事後回想，我會非常推薦 SpotaAhome，雖然手續費不便宜，但由於他會有當地的業務先幫你前往這間房子做確認，像是拍照、錄影等，甚至也會有提供房間隔局的平面圖，因此很好想像實際樣貌。原先在第一次找房子時，也有在這平台上找房子，但一直不是很順利，一開始，我以為他們只是一般地仲介租屋平台，也會寄一些根據需求的房型給我，我都以為只是系統信。

直到我在 7 月以為找到房子後，就沒再理他們的信件，沒想到有一天晚餐時間，接到他們打國際電話到台灣的我，SpotaAhome 的一個業務員問我有沒有找到房子，因為我寄信都沒有回，他們擔心羅馬房子不好找，最後我沒有地方住。當下我印象非常深刻，但由於當時已經找到，就以此為由先跟他們拒絕。

直到出發前三天，發生了上述很緊急的事，我很快地就用他們平台，事後才知道，一但你曾經在他們平台提出租屋的申請，他們就會有專人幫助你，直到你找到房子為止，且過程中都能用英文溝通，只需要支付一次仲介費，其餘後續的簽約等是自己跟房東處理。

另外，羅馬的交通真的很難預測，所以非常建議能夠住在學校附近，除非有自己的交通工具，或是運用共享機車等移動性較高的交通工具到學校會比較好，套一句我義大利朋友說的話：「當你在羅馬搭大眾交通工具，且要在預計時間抵達地點，你永遠只能祈求。」