

交換學習報告_電子報 2

MBA 王意雯

如果有問題/看更多交換資訊，歡迎來找我～～（IG：vickywang1023）

一、租房

好吧，老實說我是最沒有資格講租房的，我在巴黎中途還換過房子，兩個租房的經驗都不怎麼好：)

巴黎的房子真的非常非常非常難找！非常！！

恰逢我那個時候是奧運，房子的需求更是少之又少。在法國如果走法國正規管道，會需要提供擔保人，擔保人的意思就是這個人在法國，同時在法國每月的所得能負擔你的房租，應該是這樣，但要交換生去哪裡找這樣的一個人。

以下幾個是大家常見的租房管道：

FB: 法國房屋出租/找屋/轉租資訊站 (French houses/apartments/rooms for rent)

FB: 巴黎臺灣同學會

使用 FB 找尋房子時，大家要非常小心不要遇到詐騙。在這兩個網站找房子的好處是房東大多都是台灣人，在溝通上會比較順利，同時台灣房東蠻多都不需要提供擔保人的。

Studapart: <https://www.studapart.com/fr>

這個是學校都會提供的，有點像是台灣的 591 租屋網，缺點就是他會抽佣金的部分，除此之外，很多房屋都不提供短期 6 個月以下的出租，這點對交換生來說也是挺困擾的。

■ 我的第一間房子

<https://youtu.be/5sdeSFSCrcU>

跟大家分享這個是我的第一間房子，但我住一個月就退房了。

這間套房位於 16 區地鐵 Exelmans 站。整個環境大概就是居住區，蠻清幽的，但同時也就沒有巴黎那種熱鬧的氣氛。

為什麼住一個月就搬走了？

我在某個禮拜六家裡突然大跳電，但身處於巴黎，偶爾跳掉只要電箱重新按一按，一般來說就會復電，OMG 結果根本沒有用，巴黎禮拜六、日水電工基本上是不上班的，所以房東禮拜一時才帶人來維修。

禮拜一經過檢修後發現，不得了，因為我浴室的裝修沒有處理好，導致管線的部分大漏水造成電線短路，房間需要立即的整修，那段時間也不能使用浴室，整個房間充滿像是發霉的怪味，同時伴隨著施工的粉塵。

那時候，我就下定決心，我一定要搬家！！！！

這中間跟房東來來回回吵好幾次，但也怪我自己第一個月房租忘記交，房東提醒後，我才立刻匯款給他，所以房東也是滿滿的不開心。最後在激烈的討論後，才拿回住房的押金，以及不能住的那幾天的賠償費用。

大家可以到我 IG 上找我房屋的照片避雷，就不說房子的來源，以及房屋的資訊啦～～

■ 學校推薦的私人宿舍 KLEY

這間宿舍是 ESCP 老師推薦我的，我有實際參觀，當時候宿舍才剛落成，東西都是尚未使用過的狀態，非常推薦大家可以申請這兒！

但因為我在巴黎所剩的時間不多，同時要支付訂房費用 + 一些註冊費，有點不划算，所以我後來就沒有住這兒了，超級後悔的，這個學生宿舍真的好棒！接下來 spring 來交換的同學，我就是推薦他住這間，ESCP 的同學如果一次交所有的房租費用，當時候宿舍這邊是說不用擔保人的，不知道之後這樣的優惠還有沒有，再看看下一個同學會不會開箱他的宿舍啦～

■ 第二間房子

我接下來著的第二個房子是 Odalys，裡面幾乎都是華人，而且也幾乎都是 ESCP 的學生。這間學生宿舍距離學校蠻近的，差不多步行個 15 分鐘可以到學校，周邊也有地鐵 L 線（我覺得巴黎地鐵最美最乾淨的），以及大商場（ZARA、Uniqlo、超市）。

如果想要申請這間的學弟妹其實也蠻多管道，Studapart 或是直接透過官網申請。會建議使用官網直接申請，同時在填寫入住期間時，如果要居住小於 6 個月的話，不要誠實寫，因為這樣子申請就會被退貨，可以寫久一點，到時候再退房前一個發信給宿舍說明要退房就可以了（這個是住在這邊的同學說的，大家可以參考，因為我就是申請被退件的那位：）

二、學生地鐵年卡

具有巴黎入學證明，同時年齡小於 26 歲的話，推薦大家一定要辦地鐵年卡呀，實際換算購買單次票/周票/月票都非常的划算。